

Seniorenwohnanlage am Ravensbrink



Das Angebot im Überblick

Bereits seit 2000 umfasst die Wohnanlage am Ravensbrink 22 seniorenge-rechte Wohnungen. Die barrierefreien Wohnungen ermöglichen Ihnen ein ei-genständiges Wohnen bis ins hohe Alter. Die Vermietung der Wohnungen er-folgt über den Heimstättenverein Osnabrück HVO eG (bitte nehmen Sie bei einem Mietinteresse mit diesem Kontakt auf: Frau Schildwächter, Tel.: 0541 28061-17). Eine bedarfsgerechte Unterstützung erfolgt im Rahmen des Ser-vicevertrages durch die Arbeiterwohlfahrt Kreisverband für die Region Osnab-rück e. V. (AWO).

Die 2-Zimmer-Wohnungen umfassen einen Wohnraum mit komplett eingerich-teter Kochnische und Schlafzimmer, Küche, Bad, Balkon oder Terrasse sowie einen kleinen Abstellraum. Bei einer Größe von 44 bis 66 m² sind diese für ein bzw. zwei Personen ausgelegt.

Alle Wohnungen sind **seniorengerecht** gebaut. Zudem sind diese für Ihre Si-cherheit an ein einheitliches Schließsystem gebunden, das im Notfall Zugang zur Wohnung gewährleistet. Darüber hinaus ist jede Etage über einen Aufzug erreichbar.

Die Seniorenwohnanlage liegt am Ravensbrink in unmittelbarer Nähe zum Schölerberg. Es befinden sich zwei Bushaltestellen in direkter Nähe der Wohnanlage. Sie können somit schnell und bequem alle wichtigen Aufgaben Ihres täglichen Bedarfs erledigen.

Im Haus befindet sich der Gemeinschaftsraum „Treffpunkt“, der den Mietern für gemeinsame Aktivitäten und zahlreichen Veranstaltungen zur Verfügung steht. Diese werden per Aushang bekannt gemacht.

Betreuungs- und Serviceangebot der AWO

Sicherheit und Geborgenheit durch Betreuung heißt für uns, dass Sie Hilfen im Bedarfs- und Notfall in Anspruch nehmen können und Ihnen integrative Be-gegnungsangebote in Ihrem sozialen Umfeld zur Verfügung stehen. Daher un-terstützt Sie das Servicepersonal der AWO während der Sprechzeiten und nach Vereinbarung in persönlichen Gesprächen und bei behördlichen Angele-genheiten.

Die Fähigkeit, die Aufgaben des täglichen Lebens, erforderlichenfalls mit Unterstützung durch Angehörige oder professionelle Anbieter, bewältigen zu können, ist Voraussetzung für den Einzug in die Wohnanlage. Die Angebote der AWO sind eine Gelegenheit zur aktiven Mitgestaltung, zum gegenseitigen Kennenlernen und zur geselligen Unterhaltung. Für die Gewährleistung einer individuellen Betreuung stehen Ihnen diverse Leistungsangebote zur Verfügung:

- Individuelle Beratung und Vermittlung von Dienstleistungsangeboten
- Gesellige, kulturelle sowie informative Angebote
- Anschluss an das Hausnotrufsystem (Kontakt zur täglich 24 h besetzten Hausnotrufzentrale)

Im Vordergrund des Services steht respektierende, aktivierende Betreuung mit dem Schwerpunkt der Hilfe zur Selbsthilfe. Die Unterstützung der Kommunikation unter den Bewohnern regt zur gegenseitigen nachbarschaftlichen Hilfe an und fördert somit das positive Lebensgefühl.

Für das Servicepaket beträgt die pauschale Vergütung pro Monat 56,00 € für Einzelpersonen. Für Paare sind insgesamt 81,00 € an die AWO zu entrichten.

Für weitere Informationen wenden Sie sich gerne an Frau Gärtner (Tel.: 0541 20500-31; Mail: wohnen-service-salzmarkt@awo-os.de).

Bei Interesse an einer Seniorenwohnung setzen Sie bitte mit dem Heimstättenverein Osnabrück eG in Verbindung, da dieser für die Vermietung zuständig ist (Frau Schildwächter, Tel.: 0541 28061-17, Homepage: <https://www.hvoeg.de/>).

Adresse der Anlage: Ravensbrink 16a, 49082 Osnabrück

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!